नाशिक : महिला व बालविकास विभागातर्फे बेटी बचाओ, बेटी पढाओ दौड संपन्न

नाशिक, दि.२४ : नाशिक जिल्हा परिषदेच्या महिला व बालविकास विभागाच्या वतीने आज दि. २४ रोजी बेटी बचाओ, बेटी पढाओ दौडचे आयोजन हे करण्यात आले. सकाळी ८ वाजता जिल्हा परिषदेच्या आवारात प्रथम जिल्हा परिषदेच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी आशिमा मित्तल यांच्या उपस्थितीत बेटी बचाओ, बेटी पढाओ प्रतिज्ञा घेण्यात आली. यानंतर मुख्य कार्यकारी अधिकारी आशिमा मित्तल यांनी हिरवा झेंडा दाखवत बेटी बचाओ, बेटी पढाओ मॅरेथॉन रॅलीला सुरवात करण्यात आली. जिल्हा परिषदेच्या महिला व बालविकास विभागांतर्गत एकात्मिक बालविकास प्रकल्पातील अधिकारी व कर्मचारी, शासकीय कन्या शाळेतील विद्यार्थिनी यांनी या रॅलीत सहभाग नोंदवला. जिल्हा परिषद नाशिक - त्रंबक नाका- जिल्हाधिकारी कार्यालय- अशोकस्तंभ-शालीमार- भद्रकाली चौक मार्गे परत जिल्हा परिषद नाशिक येथे मॅरेथॉन रॅलीचा समारोप करण्यात आला.

बेटी बचाओ, बेटी पढाओ दौड हा केंद्र शासन पुरस्कृत कार्यक्रम असून त्याच्या प्रभावी अंमलबजावणी करण्यासाठी जिल्हा स्तरावर टास्क फोर्सची स्थापना करण्यात आलेली आहे. मुलींच्या जन्माचे प्रमाण वाढविणे, मुलींच्या जन्माचे स्वागत करणे, लिंगसमभाग वाढविणे, लिंग निवडीस प्रतिबंध करणे, बालविवाहास प्रतिबंध करणे, मुलींच्या शिक्षणाचे प्रमाण वाढविणे, मुलींमधील सुप्त गुणांना चालना देणे व महिलांचे सक्षमीकरणासाठी बेटी बचाओ, बेटी पढाओ दौडचे आयोजन करण्यात आले होते. रॅलीच्या समारोपाप्रसंगी शासकीय कन्या शाळेतील विद्यार्थिनींनी मनोगत व्यक्त केले.

जाहीर सूचना

येथे सुचित करण्यात येत आहे की, स्वर्गीय हिराचंद अमरशी शाह हे १) गाव धोकवडे, २) मु. गाव मांडवे तर्फे झिराड आणि मु. गाव मात्रोली पाडा, तालुका अलिबाग, जिल्हा रायगड येथील स्थावर जमीन मालमत्तेचे मालक होते आणि त्यांच्याकडे सन १९७० पर्यंत त्यांच्या हयातीत वापर, वहिवाट होता आणि स्वर्गीय हिराचंद अमरशी शाह यांचे सन १९७० मध्ये निधन होईपर्यंत त्यांच्या कायदेशीर वारसदारांदरम्यान सदर जमिनीचे विविध भागाची विभागणी केलेली नव्हती. स्वर्गीय दामोदर हिराचंद शाह यांनी सन १९९६ मध्ये अलिबाग न्यायालयात विभागणी दावा सादर केला होता आणि यास हुकूमनामा दिला होता परंतु याबाबत अन्य कायदेशीर वारसदारा जसे मोहन हिराचंद शाह, अन्य ७ यांनी आव्हान दिले, जे विशेष दावा क्र.१८०८७, १८०८८, १८०८९/२०१७ अंतर्गत सर्वोच्च न्यायालया समक्ष उच्च न्यायालयानंतर अद्यापी प्रलंबित आहे आणि सर्व संबंधित मालमत्ता सुमारे अ.क्र.१ ते २१ हे विभागणीकरिता दाव्यात आहेत. उपरोक्त बाबी असतानाही मोहन हिराचंद शाह व अन्य संयुक्त पारिवारीक सदस्य यांनी फसवेगीरी करुन सदर मालमत्तेची अर्थात अ.क्र.१३, गट क्र.५२०, गाव धोकवडे, क्षेत्रफळ २ एकर ३० गुंठे (१ हेक्टर १० गुंठे) या जमिनीची बेकायदेशीरपणे विक्री, हस्तांतर, तारण तसेच सर्वोच्च न्यायालयाचे आदेश प्राप्त न करता तृतीय पक्षकार अधिकार करण्याचे प्रयत्न केले आणि सदर प्रयत्न हे सर्वसामान्य जनतेकडून पैसे घेण्यासाठी गैरपद्धतीने प्रस्तुत केले. परिणामस्वरुपी सदर सूचनेमार्फत सर्वसामान्य जनतेस सावध करण्यात येत आहे की, मोहन हिराचंद शाह यांच्यासह कोणत्याही प्रकारे संयुक्त पारिवारीक मालमत्तेचा व्यवहार करु नये कारण सदर प्रकरणाचा खटला प्रलंबित आहे किंवा याबाबत माझे अशील उपरोक्त सर्वोच्च न्यायालयाच्या याचिकेतील श्री. ललित दामोदर शाह व अन्य प्रतिवादी क्र.६(२) यांच्याकडे कळवावे.

सही/-
शिवाजीराव पाटील, वकील
कार्यालय: ॲक्वेरिया क्लबजवळ, ओम शांती सर्कल, देविदास लेन, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९२.
ठिकाण: मुंबई दिनांक: २७.०१.२०२४

जाहीर सूचना

सर्व लोकांना सूचना देण्यात येते की, सदनिका क्र. २०३, २रा मजला, शंकर स्मृती को. ऑ. हौ. सो. लि; एम.बी.एम.सी. कार्यालया समोर, स्टेशन रोड, भाईंदर (प), जि. ठाणे ४०११०१, ही मिळकत आमचे अशील **श्रीमती. वासंतीबेन सुधीर भानुशाली** यांच्या मालकीची आहे. मध्यंतरीच्या काळात दि. १०/०१/२०२२ रोजी आमचे अशील भाईंदर स्थानकाकडे प्रवास करीत असताना त्यांच्या हातून वरील सदनिके संबंधी शंकर स्मृती को. ऑ. हौ. सो. लि; यांनी बहाल केलेले भाग पत्रक गहाळ झालेले आहे. तरी या बाबत जर कोणाची काहीही हरकत / दावे असल्यास ती आमच्या खालील पत्यावर **१४ दिवसांचे** आत नोंदवावी. तसे न केल्यास आमचे अशील पुढील कारवाई पूर्ण करतील, आणि या विषयी कोणाचीही कोणतीही तक्रार ऐकून घेतली जाणार नाही याची नोंद घावी.

मंदार असोसीएट्स ॲड्व्होकेट्स
पत्ता: बी – १९, शांती शोप्पिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड (पू), ता. व जि. ठाणे ४०१ १०७.
ठिकाण: मीरा रोड दि. २५.०१.२०२४

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते कि, **श्रीमती नफिसा शब्बीर कांचवाला व श्री युसुफ सलिभाई कांचवाला, हे दुकान नं.७, तळमजला, अंबर पॅलेस को-ऑप. हौसिंग सो. लि., मांडली तलावासमोर, फाटक रोड, भाईंदर प., जि. ठाणे – ४०११०१,** चे मालक असून त्यांच्याकडून सदर दुकान संबंधित **बिल्डर व श्री नॉर्मन डिसोजा,** ह्यांच्यामध्ये निष्पादित झालेला बिल्डरचा मूळ करारनामा व श्री नॉर्मन डिसोजा व श्रीमती सुगनी एल. गोलानी व श्रीमती किरण एस. गोलानी, ह्यांच्यामध्ये निष्पादित झालेला ता. ३०/०८/१९९२, चा मूळ करारनामा व त्याची मूळ नोंदणी पावती क्र. फो. १३७७/९६ ता. ४/४/१९९६, व श्रीमती सुगनी एल. गोलानी व श्रीमती किरण एस. गोलानी व श्रीमती नफिसा शब्बीर कांचवाला व श्री युसुफ सलिभाई कांचवाल, ह्यांच्यामध्ये निष्पादित झालेला ता. २६/७/२००७, चा मूळ करारनामा व त्याची मूळ नोंदणी पावती क्र. टनन ७ – ६६९६/२००७ ता. ३०/०८/२००७, असे मूळ करारनामे व नोंदणी पावती हरवलेले आहेत. तरी सदर दुकानावर कोणाही व्यक्तीचा हक्क असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४ दिवसाचे** आत आपल्याजवळील पुराव्यासह **ए/१०४, न्यू श्री सिद्धिविनायक सी. एच. एस. लि., स्टेशन रोड, भाईदर (प.), जि. ठाणे – ४०११०१,** ह्या पत्त्यावर लेखी कळवावे, अन्यथा तसा कुठल्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध नाही असे समजण्यात येईल.

सही/-
पुनित सुनील गारोडिया
(वकील, उच्च न्यायालय मुंबई)
ठिकाण: भाईदर दि. २५/०१/२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. मुस्तफा इस्माईल सांचवाला** यांचे वडिल **स्वर्गीय श्री. इस्माईल ताहेरभॉय सांचवाला** व आई **श्रीमती नफिसा इस्माईल सांचवाला** हे फ्लॅट क्र.४, २रा मजला, दी स्नेहल को-ऑप.हौ.सो.लि., एलबीएस मार्ग, कुर्ला (प.), मुंबई-४०००७० या जागेचे कायदेशीर संयुक्त मालक आहेत.

स्वर्गीय श्री. इस्माईल ताहेरभॉय सांचवाला व आई **श्रीमती नफिसा इस्माईल सांचवाला** यांनी सदर फ्लॅट **१) श्री. प्रमोद गोपाळ जोशी व २) श्री. नरेश गोपाळ जोशी** यांच्याकडून दिनांक २९.१०.२००४ रोजीच्या विक्री करारनामा अंतर्गत खरेदी केले होते.

१) श्री. प्रमोद गोपाळ जोशी व २) श्री. नरेश गोपाळ जोशी यांनी सदर फ्लॅट जागा **श्री. सैफुद्दीन मुल्ला अबेदअली बालिवाला** व **श्रीमती बिल्कीस सैफुद्दीन बालिवाला** यांच्याकडून दिनांक ०१.११.१९९३ रोजीच्या विक्री करारनामा अंतर्गत खरेदी केले होते.

श्री. सैफुद्दीन मुल्ला अबेदअली बालिवाला व **श्रीमती बिल्कीस सैफुद्दीन बालिवाला** यांनी सदर फ्लॅट जागा पुर्वीच्या मालकांकडून १९८२ ते १९९२ (तारीख ज्ञात नाही) या कालावधी दरम्यान खरेदी केले होते.

स्वर्गीय श्री. इस्माईल ताहेरभॉय सांचवाला यांचे मुंबई येथे दिनांक २०.०७.२०२२ रोजी निधन झाले.

श्री. सैफुद्दीन मुल्ला अबेदअली बालिवाला व **श्रीमती बिल्कीस सैफुद्दीन बालिवाला** आणि अज्ञात व्यक्ती यांच्या दरम्यान १९८२ ते १९९२ दरम्यान झालेला मुळ विक्री करारनामा हरवला आहे आणि त्यांना सापडलेले नाही.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मुळ करारनामाबाबत अधिकार, हक्क किंवा दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसात** कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

दिनांक: २५.०१.२०२४ **रत्नाकर टी. मिश्रा**
(वकील, उच्च न्यायालय)
पत्ता: एसीबीए, ३रा मजला, एम.एम. कोर्ट, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. दिलीप गुलाबचंद सावडीया** व **श्रीमती इला दिलीप सावडीया** हे **फ्लॅट क्र.१३०४/बी विंग, क्षेत्रफळ ६३.१७ चौ.मी. कार्पेट, १३वा मजला, वालचंद दर्शन, इमारत क्र.२, डी'मार्ट समोर, भाईंदर (प.), तालुका व जिल्हा ठाणे-४०११०१** या जागेचे मालक आहेत. **मे. प्रगती एन्टरप्रायझेस (बिल्डर)** आणि **श्री. अशोक कृष्णालाल पुरोहित** व **श्रीमती जोशना अशोक पुरोहित (खरेदीदार)** यांच्या दरम्यान दिनांक **१७.०६.२०१६** रोजीचा करारनामा (बिल्डर करारनामा) झाला होता. सदर करारनामा **१७.०६.२०१६** रोजीचे दस्तावेज क्र.**८१५१/२०१६** नुसार उपनिबंधक **ठाणे-७** येथे नोंदणीकृत आहे. सदर मुळ प्रथम बिल्डर करारनामा हरवला आहे आणि याबाबत दिनांक **२४.०१.२०२४** रोजी लापता नोंद क्र.**२७१०/२०२४** अंतर्गत मिरा-भाईंदर वसई-विरार पोलीस ठाणे येथे तक्रार नोंद केली आहे.

जर कोणा व्यक्तीस, बँकेस, वित्तीय संस्थेस, वैयक्तिक इत्यादींना काही आक्षेप असल्यास त्यांनी दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात त्यांचे आक्षेप सदर सूचनेच्या तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे सदर मालमत्तेवरील दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

दिनांक: २५.०१.२०२४ **दिलीप के. पांडये**
वकील उच्च न्यायालय
बी/१०९, भाईदया नगर बी इमारत, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५.

PUBLIC NOTICE

Public notice is issued on behalf of my client **Rupali Balasaheb Gaikwad** who has received the flat bearing Flat no. 304, Sai Siddhi Building, New Link Road, Pratap Nagar, Jogeshwari East, Mumbai – 400060, Majas Village, Taluka – Mumbai (hereinafter referred as "the said property"), from legal heirs after the expiry of her parents namely i.e., **Mr. Balasaheb Gaikwad** his **Late Father** who expired on dated 12/11/2003 and **Late Mother Mrs. Suita Balasaheb Gaikwad** who expired on dated 1/1/2010. The said property was given to my client by way of NOC from the legal heirs i.e., **Shivani Shekhar Mankame, Suhas Balasaheb Gaikwad, Nivas Balasaheb Gaikwad** etc. **Mr. Vikas Gaikwad** one of the legal heirs expired on dated 5/1/2019.

Any person or legal heirs having any claim in respect of the above referred flat or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, lien, license, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust, right of prescription or pre-emption or under any agreement or other disposition or under any decree, order or award or otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known in writing together with supporting documents to the undersigned at his office within a period of **7 days** (both days inclusive) hereof failing which the claims of such persons shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

Sd/-
GHANSHYAM YADAV
ADVOCATE HIGH COURT
Date: 25/01/2024
3RD FLOOR, ANDHERI COURT BAR ASSOCIATION ANDHERI EAST MUMBAI-69

जाहिर सुचना

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, सदनिका नं.००५, तळमजला, विंग 'C', क्षेत्र- ३७० चौ.फुट, म्हणजेच ३४.३८ चौ.मिटर, (वाँधिव क्षेत्र), "श्री हरिकृपा कॉम्प्लेक्स 'ए' को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.," स.नं.१४, हि.नं.३, गाव मौजे - नायगांव, नायगांव - (प.), मालमत्ता कं.NG01/304/31, विभाग कं.१, ता.वसई, जि.पालघर. ४०१ २०७. अशी मिळकत आमचे अशिल श्री.सूर्यप्रकाश आर. गुप्ता व सौ.उषा सूर्य प्रकाश गुप्ता हयांनी दि.१५/०१/२०२४ रोजीच्या दस्त कं.वसई-१६४७-२०२४, च्या करारान्वये श्रीमती.गिता सोलंकी व कु.शितल सोलंकी, ह्यांच्याकडून खरेदी केली होती व आहे. अशा हया सदनिका संदर्भातील सर्व साखळी करारनाम्यापैकी एक करारनामा मे.सुर्या बिल्डर्स आणि श्री.जगन हरी कोळी हयांच्यातील दि.१०/१२/१९९६ रोजीच्या बिनानोंदणीच्या करारनाम्याचे मुळ दस्त ऐवज आमच्या अशिलांकडून गहाळ झालेले आहे. तरी सदर मिळकतीच्या उपलब्ध नसलेल्या वा गहाळ झालेल्या सदर दस्ताची शोधाशोध करून सुध्दा ते सापडले नाही. सदर गहाळ झालेल्या दस्तावावत आमच्या अशिलांनी ऑनलाईन पद्धतीने वसई पोलीस ठाणे येथे पॉ.मि.रजि.नं. २५६७/२०२४, दि.२३/०१/२०२४ अन्वये तक्रार दाखल केली आहे. तरी सदर मिळकतीच्या उपलब्ध नसलेल्या वा गहाळ झालेल्या दस्तऐवज सवंधाने तसेच सदर मिळकती संबधाने कोणाहीकडे हितसबंधाच्या दृष्टीने गहाण, दान, बक्षिसपत्र, वगैरेरित्या हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधीग्राह्य ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुराव्या असेल तर त्यांनी लेखी कायदेशीर हरकत पुराव्यासकटच सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत आमचे कार्यालय ११७/१२२, १ ला मजला, सत्यम शिवम शॉपींग सेंटर, नालासोपारा प, ता.वसई, जि.पालघर कळवावे व हरकत सादर केली पाहिजे. अन्यथा कोणाची काहीच हरकत आणि हक्कं नाही असे समजुन तसा नामाधिकार दाखला (Clear Title Certificate) देण्यात येईल ही नोंद घ्यावी.

दिनांकः २५/०१/२०२४ सही/-
पेन वकील ॲन्ड सन्सकरिता
ॲड. वेन्सन विल्यम पेन

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती एन. कित्ताम्मल** हे त्यांच्या हयातीत फ्लॅट क्र.**२०१,** २रा मजला, ए विंग, बी.आय.टी. को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., हबटाऊन हेवन इमारत, इमारत क्र.१, भाऊदाजी क्रॉस रोड, माटुंगा (पुर्व), मुंबई-४०००१९, क्षेत्रफळ **११९४ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र,** जमीन सी.एस.क्र.**३२८/१०,** माटुंगा विभाग, मुंबई या जागेच्या कायदेशीर मालक होत्या आणि अनुक्रमांक **१५१** ते **१५५** (दोन्हीसह) असलेले भागप्रमाणपत्र क्र.**३१** च्या धारक होत्या, यांचे **०३.०४.२०२१** रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **१) श्रीमती दिपीका गोपिनाथ** व **२) श्री. पुरुषोत्तम एन. राव** हे कायदेशीर वारसदार या नात्याने सोसायटीचे भांडवलातील शेअर्स व हित यासह सदर फ्लॅटचे अधिकार प्राप्त आहेत आणि सोसायटीने **१) श्रीमती दिपीका गोपिनाथ** व **२) श्री. पुरुषोत्तम एन. राव** यांची नावे भागप्रमाणपत्रावर नमुद केली आणि आता त्यांना सदर फ्लॅट **कृपाशंकर एन. पांड्ये** आणि **नरेंद्र आर. पांड्ये** यांच्याकडे नोंदणी अ.क्र.**बीबीई३-१११६/२०२४** असलेले दिनांक **१८.०१.२०२४** रोजीचे नोंद करारनामानुसार विक्री करावयाचे आहे.

जर कोणा व्यक्तीस मयत **श्रीमती एन. कित्ताम्मल** यांचे मार्फत कायदेशीर किंवा सामाधिकपणे सदर फ्लॅटवर दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील हरिदास पी. मुल, पत्ता: २७, दीपांजली, पुजा मोबाईल, माय होम दुकान समोर, जनकल्याण नगर रोड, मालवणी, मालाड (प.), मुंबई-४०००९५ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसांत** पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा असे दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि **१) श्रीमती दिपीका गोपिनाथ** व **२) श्री. पुरुषोत्तम एन. राव** हे **कृपाशंकर एन. पांड्ये** व **नरेंद्र आर. पांड्ये** यांच्याकडे सदर फ्लॅट विक्री प्रक्रिया पुर्ण करतील.

सही/-
वकील श्री. हरिदास पी. मुल
मोबा.:९९२०४६०७७७
ठिकाण: मुंबई दिनांक: २५.०१.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **न्यु लेक पॅलेस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.,** यापुढे **'सदर सोसायटी',** महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० अंतर्गत नोंद आणि नोंदणी क्र.**एमयुएम-२/डब्ल्यु-एल/एचएसजी/टीसी/९८८१/२००९-२०१०/वर्ष २००९** दिनांक २१ एप्रिल, २००९ यांच्या असे निदर्शनास आले आहे की, **श्रीमती मंजुराणी दमानी,** यापुढे मयत सदस्या, यांचे **२० मे, २०१६** रोजी निधन झाले **(वीस मे दोन हजार सोळा). डॉ. दानेश्वर,** मयताचे संयुक्त मालक यांनी सदर **स्वर्गीय श्रीमती मंजुराणी दमानी** यांचे विधुर असल्याचा दावा केला आहे **(दावेदार).** दावेदारांनी दिनांक **२४ मार्च, २०२३** रोजीचे त्यांच्या अर्जानुसार मयत सदस्याचे निधनाबद्दल कळविले.

सोसायटीच्या नोंदीनुसार मयत सदस्याकडे दिनांक ०५.०९.२०११ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.३२ नुसार अनुक्रमांक १७१ ते १७५ (सरासरी मुल्य रुपये दोनशे पन्नास फक्त) असलेले रु.५० (रुपये पन्नास फक्त) प्रत्येकीचे ५ शेअर्सच्या धारक होत्या. सदर भागप्रमाणपत्र **मंजुराणी दमानी** व **डॉ. दानेश्वर** यांच्या संयुक्त नावे वितरीत करण्यात आले होते.

सोसायटीच्या नोंदीमध्ये पुढे असे लक्षात आले की, त्यांच्या मृत्युच्या वेळी सदर मयत सदस्याने कोणासही वारसदार नेमले नव्हते. दावेदाराद्वारे येथे नमुद करण्यात येत आहे की, दिनांक **२४ मार्च, २०२३** रोजीच्या त्यांच्या अर्जानुसार मयताचे दिनांक **२० मे, २०१६** रोजी मृत्यु झाले.

सदर मयत सदस्याच्या नावे खालील अनुसुचीत नमुद केलेली मालमत्ता अर्थात सीटीएस क्र.७(भाग)/सर्व्हे क्र.६(भाग) व प्लॉट क्र.बी, गाव चांदिवली (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भ) ही जागा सदर दावेदार **डॉ. दानेश्वर** यांच्या संयुक्त मालकीची आहे.

सदर सोसायटीच्या नोंदीनुसार मयत सदस्याने मृत्युच्या वेळी त्यांचे वारसदार नेमले नव्हते. सदर मयत सदस्याचे मृत्यु झाले असल्याने दावेदाराने दावा केला आहे.

दिनांक **२४ मार्च, २०२३** रोजी केलेल्या अर्जात दावेदाराने सोसायटीकडे विनंती केली की, मयत सदस्याच्या जागी त्यांचे नाव दाखल करावे. **१६ डिसेंबर, २०२३** रोजी उपविधी आणि अन्य कायदा व नियमाअंतर्गत विहित सर्व आवश्यक प्रपत्र त्यांनी सादर केले.

म्हणून सोसायटीद्वारे नियोजित करण्यात आले आहे की, दावेदाराद्वारे सोसायटीकडे योग्य वेळेत उचित कायदेशीर वारसाप्रमाणपत्र देईपर्यंत मयत सदस्याच्या जागी तात्पुरते सदस्य म्हणून दावेदाराचे नाव लिहावे.

म्हणून जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक्क/विक्री/हस्तांतर/तारण/बक्षीस /परिरक्षा/मालकी हक्क/परवाना/लाभार्थी हित/ न्यास किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही करारनामा किंवा अन्य हुकूमनामा किंवा प्रदानता किंवा अन्य इतर प्रकारे काही दावा असल्यास त्यांनी कागदोपत्री पुराव्यांसह ३० दिवसांच्या आत (सर्व रजा व सदर सूचना प्रकाशनाची तारखेसह) सोसायटीकडे अर्थात न्यु लेक पॅलेस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सीटीएस क्र.७(भाग), प्लॉट क्र.'बी', एस.क्र. ६(भाग), गाव चांदिवली, राम आश्रमजवळ, पवई, मुंबई-४०००७६, संपर्क क्र.९८२१३२०७०६ (श्री. अय्यंगार) यांच्याकडे सादर करावेत. अन्यथा ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर कोणाही व्यक्तीचा दावा असल्यास त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.८०२, ८वा मजला, न्यु लेक पॅलेस कोहौसोलि., सीटीएस क्र.७(भाग), प्लॉट बी, सर्व्हे क्र.६(भाग), महसूल गाव चांदिवली, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा, राम आश्रमजवळ, कस्टम्स कॉलनीच्या मागे, पवई, मुंबई-४०००७६.

च्या वतीने व करिता
न्यु लेक पॅलेस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.
सही/-
मा. सचिव
ठिकाण: मुंबई दिनांक: २५.०१.२०२४

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that **LATE. SHRI JAMIL ISMAIL LAMBE** was the owner of Flat No. **A-206**, 2nd floor, Andheri New Kapaswadi Juhu Ekta CHSL, Juhu Versova Link Road, New D.N.Nagar, Andheri (West), Mumbai 400 053 admeasuring **225 Sq.Ft** (carpet area) Having C.T.S No. **195(PT)** of Village Andheri, Taluka Andheri, District Mumbai Suburban.

That **LATE. SHRI JAMIL ISMAIL LAMBE** died on **19.07.2021 at Botswana (South Africa),** leaving behind him, his Wife **Smt. FARZANA JAMIL LAMBE,** and Daughter i.e **Ms. Azraa Jamil Lambe**, his son i.e **Mr. Asadullah Jamil Lambe** and his Daughter i.e **Ms. Aaliya Jamil Lambe**. By Virtue of Affidavit cum No Objection (N.O.C) dated **06.06.2022** solemnly affirmed at Mumbai, which contains transfer all their undivided right, title and interest from the said property in favour their mother, after the due Process and Necessary paperwork society have transferred said Flat in favour of Wife of Deceased i.e. **Smt. FARZANA JAMIL LAMBE** hence **Smt. FARZANA JAMIL LAMBE** become the owner of Said Flat and become the member of the society and having right, and interest in said Flat.

I hereby invite claims or objections from any person or person having claim against or heir or heirs or other claimant or claimants by way of inheritance, mortgage, possession, sale, gift, maintenance, lien, charges, trust, easement, transfer, license or otherwise or any or any other right or interest whatsoever in said properties. I hereby requested to make the same known in writing along with supporting documents within a period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in Support of his/her/ their claims objections for transfer of shares and interest of the **Smt. FARZANA JAMIL LAMBE** has become the owner and member of the society and having undivided 100% share, right, and interest, member in the capital/properties of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. Failing which it shall be constructed and accepted that there does not exist any such claim and/or the same shall be constructed as having been non-existent/waived/ abandoned.

Sd/- Viral K. Dedhia
Advocate High Court,
02, Prema Niwas, Carter Road No.07, Near Masjid, Borivali (East), Mumbai 400066.
Place: Mumbai Date: 25/01/2024

सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था (परसेवा)

बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., मुंबई
११२, सौरभ बिल्डिंग, मोदी इस्टेट, लाल बहादूर मार्ग, घाटकोपर पोलिस स्टेशनसमोर, घाटकोपर (प.), मुंबई ४०० ०८६

जाहीर नोटीस

गुरुकृपा नागरी सहकारी पतपेढी लि.,
१२, पटेल वाडी,
जी. डी. आंबेकर मार्ग,
परेल, मुंबई ४०० ०१२

Assistant Registrar Co-op Societies
Recoverty, Ghatkopar (W)
Gen. Outward No. 3792
Date 24/01/2024

अर्जदार

अनुक्रम. क्र. १ ते ०४ **जाब देणार**

खालील दर्शविलेल्या जाब देणार यांना नोटीस देण्यात येते की, थकीत कर्जाविषयी अर्जदार पतसंस्थेने दाखल केलेल्या अर्जाबाबत आपले म्हणणे सादर करणेसाठी आपणास उपलब्ध पत्त्यावर नोटीस देण्यात आली होती. तथापि सदर पत्त्यावर आपण राहत नसल्याने तसेच आपला सध्याचा पत्ता उपलब्ध नसल्याने सदर नोटीसीद्वारे आपणास एक शेवटची संधी देण्यात येत असून दिनांक : **१४/०२/२०२४** रोजी दुपारी ३.०० वाजता आपण स्वतः अथवा आपल्या वकिलामार्फत या कार्यालयात हजर राहून आपले म्हणणे सादर करावे. सदर दिवशी आपण हजर न राहिल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाची चौकशी करण्यात येऊन या कार्यालयात एकतर्फी योग्य तो निर्णय घेतला जाईल, याची आपण नोंद घ्यावी.

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल दि.	दावा क्रमांक	दावा रक्कम रु.	जाब देणार क्र
१.	रमेश लक्ष्मण महादे	२२/१२/२०२३	१४८३	३७२२०६८	१
२.	कृष्णा गंगाराम मोरे	-"-	-"-	-"-	२
३.	प्रमोद सखाराम मोहिते	-"-	-"-	-"-	३
४.	सुरेश विश्राम उदगे	-"-	-"-	-"-	४

ही नोटीस आज दिनांक २४/०१/२०२४ रोजी माझे सही व कार्यालयाच्या मुद्रेसह दिली आहे

शिक्का

सही/-
सहाय्यक निबंधक
सहकारी संस्था (परसेवा)
बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्यादित, मुंबई

स्वराज ट्रेडिंग ॲण्ड एजेन्सीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः कार्यालय क्र.३०, ३८०/८२ अमृतेश्वर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., दुसरा मजला, जगन्नाथ सनकरसेट रोड, मुंबई - ४००००२

टपाल मतदान सूचना आणि सदस्यांना ई-वोटिंगची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, स्वराज ट्रेडिंग ॲंड एजेन्सीज लिमिटेड (कंपनी) टपाल मतदानाद्वारे खालील ठरावावर आपल्या सदस्यांची मान्यता मागत आहे:

अ.क्र.	ठरावाचा प्रकार	तपशिल
१.	विशेष ठराव	कंपनीच्या मेमोरँडम आणि असोसिएशन (एमओए) च्या मुख्य उद्देशामध्ये बदल.

टपाल मतदान सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे: www.svarajtrading.in बीएसई लिमिटेड (बीएसई) च्या वेबसाइटच्या संबंधित विभागात: www.bseindia.com आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) च्या वेबसाइटवर लिमिटेड (सीडीएसएल): www.csdlindia.com.

कलम १०८, ११० आणि कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या (काही वैधानिक सुधारणा किंवा त्यामध्ये सध्या लागू असलेल्या पुर्नअधिनियमासह) जर काही असेल तर सहवाचिता नियम २० आणि नियम २२, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (काही वैधानिक फेरफार किंवा त्यामध्ये सध्या अंमलात आणणे यासह) (नियम), सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाचे नियमन ४४ (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ (सूची विनियम), १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२० आणि १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२० सहवाचिता सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१ इतर संबंधित परिपत्रके आणि २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२ आणि ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ रोजी भारत सरकारच्या सहकार मंत्रालयाने जारी केलेले (एमसीए परिपत्रक), भारतीय कंपनी सचिवांच्या संस्थेने जारी केलेले सर्वसाधारण सभेवरील (एसएस-२) आणि इतर कोणत्याही लागू कायदा, नियम आणि विनियम (काही वैधानिक सुधारणा किंवा त्यावेळच्या अंमलात असलेल्या पुर्नअधिनियमांसह), आणि इतर कोणतेही लागू कायदे आणि नियम, कंपनीने बुधवार, २४ जानेवारी २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने स्पष्टीकरणात्मक विधानासह टपाल मतदान सूचना शुक्रवार, १९ जानेवारी, २०२४ रोजी पाठवली आहे ज्यांची नावे सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/ यादीत दिसतात. फायदेशीर मालकांचे आणि ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरीजमध्ये कट-ऑफ तारखेनुसार नोंदणीकृत आहेत, म्हणजे शुक्रवार, १९ जानेवारी, २०२४ टपाल मतदानाच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, विशेष व्यवसायाच्या बाबींवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे टपाल मतदानाद्वारे कंपनीच्या सदस्यांची मान्यता मिळविण्याकरिता ('रिमोट ई-व्होटिंग').

कंपनीने सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') ची सेवा प्रदान केल्या आहेत, ज्यामुळे सदस्यांना त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने टाकता यावे यासाठी रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध आहे. रिमोट ई-वोटिंगची तपशीलवार प्रक्रिया टपाल मतदानाच्या सूचनेत दिली आहे.

रिमोट ई-वोटिंग कालावधी सोमवार, १९ जानेवारी, २०२४ रोजी स.९:०० (भाप्रवे) पासून सुरू होईल आणि मंगळवार, २७ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी सायं. ५:०० वा.(भाप्रवे) संपेल. तदनंतर सीडीएसएल द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग अक्षम केले जाईल आणि मंगळवार, २७फेब्रुवार