OASIS SECURITIES LTD.

Regd. Off.: A-112 1st Floor, Lodha Supremus MIDC Andheri East Mumbai -400093 MH
Corporate Office: 2nd Floor, C 373 Behind Amar Jain Hospital, Block C ,Vaishali Nagar, Jaipur-302021 Rajasthan
Contact No. 9257056969 • E-mail: admin@oasiscaps.com
CIN: L51900MH1986PLC041499 • Website: www.oasiscaps.com

May 13, 2026

To
The Manager
Department of Corporate Services,
BSE Ltd.,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001 MH

Scrip Code: 512489

Subject: Intimation of Newspaper advertisement of Standalone Financial Results for the Quarter and Financial Year ended March 31, 2026.

Reference: Regulation 47 and other applicable provisions of Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Respected Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 and other applicable provisions of Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith a copy of the newspaper advertisement of Standalone Financial Results for the Quarter and Financial Year ended March 31, 2026 published in the English (Financial Express) and Regional (Mumbai Lakshadeep) newspaper on May 13, 2026.

This is for your information and record.

Thanking You,
Yours faithfully,

For **Oasis Securities Limited**

KIRTI JAIN

Digitally signed by KIRTI JAIN
DN: c=IN, postalCode=306401, st=RAJASTHAN, street=14 A ,BADA MUTHO KA BAS ,PALI,306401, l=PALI, o=Personal, serialNumber=666a1ba76303876af6f17984020d31aac288313 7a119c1af1495a8a2d72e80a2, pseudonym=6cd722f364874739b1b69060ddae4290, 2.5.4.20=5d508a84b2ab7a25b0d31b1b0dbb962df5e64171963 98e5f87f5996e58becc14, email=RANKA.KIRTI@GMAIL.COM, cn=KIRTI JAIN
Date: 2026.05.13 12:13:39 +05'30'

Kirti Mool Chand Jain
M. No: ACS 34031
Company Secretary and Compliance Officer

Encl: As above

Mindteck

Mindteck (India) Limited

(CIN: L30007KA1991PLC039702)
Registered Office: A.M.R. Tech Park, Block 1, 3rd Floor, #664, 23/24, Hosur Main Road, Bommanahalli, Bengaluru - 560 068
Tel: 080 4154 8000 | Email: info@mindteck.com
Website: www.mindteck.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS
Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025 and Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, shareholders who had lodged their transfer deeds of physical shares prior to the deadline of April 01, 2019 for transfer of physical shares, and which were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise, and also missed to relodge their requests before the cut-off date i.e., March 31, 2021 were granted an opportunity for re-lodgement of transfer requests for a period of six months from July 07, 2025 till January 06, 2026. SEBI has further extended this special window for a period of one additional year from February 05, 2026 to February 04, 2027.

During this special window period, the shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests.

In this connection, the concerned shareholders may re-submit their requests through the Company's RTA, MUFG Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, 1st Floor, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai- 400083, Tel No.: 022 49186000-79.

Email: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

For Mindteck (India) Limited
Sd/-
Sathya Raja G.
AVP-Legal and Company Secretary

Place: Bengaluru
Date: May 12, 2026

TORRENT POWER

CIN: L31200GJ2004PLC044068
Website: www.torrentpower.com
E-mail: cs@torrentpower.com

TORRENT POWER LIMITED
Registered Office: "Samanvay", 600 Tapovan, Ambawadi, Ahmedabad - 380 015, Gujarat, India
Phone: + 91 79 26628300
Fax: + 91 79 26764159

EXTRACT OF STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2026

[₹ in Crore except per share data]

Particulars	Quarter ended 31.03.2026 Un-audited	Year ended 31.03.2026 Audited	Quarter ended 31.03.2025 Un-audited
Total income from operations	6,406.07	28,966.31	6,456.34
Net profit for the period before tax and exceptional items	547.36	3,316.77	619.35
Net profit for the period before tax and after exceptional items	547.36	3,316.77	619.35
Net profit for the period after tax and exceptional items	331.49	2,469.36	1,077.22
Total comprehensive income for the period (after tax) (attributable to owners of the Company)	394.43	2,461.00	1,067.51
Equity share capital	503.90	503.90	503.90
Reserves (excluding revaluation reserve as shown in the balance sheet of previous year)		18,571.43 (as at 31.03.2026)	17,111.41 (as at 31.03.2025)
Earnings per share (of ₹ 10/- each)			
Basic (₹)	6.31	47.95	21.03
Diluted (₹)	6.31	47.95	21.03

EXTRACT OF THE STATEMENT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS

[₹ in Crore]

Particulars	Quarter ended 31.03.2026 Un-audited	Year ended 31.03.2026 Audited	Quarter ended 31.03.2025 Un-audited
Total income from operations	4,480.02	21,850.03	4,692.34
Net profit for the period before tax and exceptional items	624.39	3,350.41	644.25
Net profit for the period before tax and after exceptional items	624.39	3,350.41	644.25
Net profit for the period after tax and exceptional items	431.90	2,575.11	1,089.80
Total comprehensive income for the period (after tax)	506.63	2,619.41	1,097.92

Notes :

1 Interim dividend for FY 2025-26 of ₹ 15.00 per equity share was paid in March 2026. The Board of Directors has recommended final dividend of ₹ 5.00 per equity share for FY 2025-26. This final dividend along with interim dividend works out to total dividend of ₹ 20.00 per equity share for the FY 2025-26.

2 The above is an extract of the detailed financial results for the quarter and year ended March 31, 2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same, along with the notes, are available on the websites of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website (URL: https://www.torrentpower.com/index.php/investors/financial?fy=2025-26. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

Place : Ahmedabad
Date : May 12, 2026

OASIS SECURITIES LTD

CIN : L51900MH1986PLC041499
Regd. Office: A-112, 1st Floor, Lodha Supremus,MIDC, Andheri East, Chakala Midc, Mumbai, Mumbai, Maharashtra, India, 400093
Corporate Office: 2nd Floor, C 373 Behind Amar Jain Hospital, Block C ,Vaishali Nagar, Jaipur-302021 Rajasthan
E-mail: sodhanioasis@gmail.com.; Website : www.oasiscaps.com Phone : +91-9829013735

Extract of Standalone Financial Results for Quarter and Year Ended March 31, 2026

(Rs. In Lakhs) Except Earning Per Share

SR NO.	Particulars	Quarter Ended 31.03.2026 (Audited)	Quarter Ended 31.12.2025 (Unaudited)	Quarter Ended 31.03.2025 (Audited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)
1	Total Income from Operations	18.55	56.13	12.01	213.18	160.73
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(44.70)	55.22	(7.78)	121.25	111.73
3	Net Profit/ (Loss) for the period, before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(44.70)	55.22	(7.78)	121.25	111.73
4	Net Profit/ (Loss) for the period (after Tax, Exceptional and/ or Extraordinary Items)	(58.22)	42.43	(32.71)	101.7	86.79
5	Total Comprehensive Income for the period	(58.22)	42.43	(32.71)	101.7	86.79
6	Equity Share Capital	185.00	185.00	185.00	185.00	185.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	1266.57	1269.88	1137.02	1266.57	1137.02
8	Face Value per share(full figure)	1	1	1	1	1
9	Earnings Per Share (Basic & Diluted) (full figure)	(0.31)	0.23	(0.18)	0.55	0.47

Notes:
1 The Standalone Financials Results have been reviewed and approved by the Audit Committee and by the Board of Directors at their respective meetings held on May 11, 2026.
2 The Statutory Auditors have carried out audit of the financial results for the Quarter and year ended March 31, 2026.
3 The Company is currently engaged in NBFC activities and has only one segment.
4 The previous period / years figures have been regrouped / reclassified wherever necessary, to conform to the current quarter's presentation.
5 The above is an extract of the detailed format of Standalone Unaudited Financials Results for the quarter and year ended 31.03.2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the website of the stock exchange i.e. www.bseindia.com on the Company website i.e. www.oasiscaps.com. The same can be accessed by scanning the QR Code provided below:

For and on behalf of Board of Directors
Sd/-
Rajesh Kumar Sodhani
DIN:02516856
Managing Director

Place: Jaipur
Date: 12-05-2026

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER IBC, 2016
INDIAN TECHNOMETAL COMPANY LIMITED (IN LIQUIDATION)
CIN: U27205DL2009PLC192248
Sale of Assets under Insolvency & Bankruptcy Code, 2016

Particulars	E-auction
ASSET TYPE	Sale of Plant & Machinery in the form of Scrap owned by M/s Indian Technometal Company Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate, in possession of the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi, Bench-II vide order dated 05.02.2026. The sale of assets will be done by the undersigned through the e-auction platform, (https://baanknet.com/) as per Regulation 32 read with Regulation 33 of the IBBI Liquidation Process Regulations, 2016.
Last date of Submission of EMD	08.06.2026 at 06:00 PM
Date and Time of Auction	12.06.2026 at 03:00PM

Particulars of Asset	Reserve Price (Amt. in INR.)	Initial Earnest Money Deposit (Amt. in INR.)	Incremental Value (Amt. in INR)
Sale of the Plant & Machinery in the form of Scrap lying at the sites of the corporate debtor lying at plot no. D-39, D-40 and D-41 located at Auto Nagar, Vishakhapatnam – 530012, Andhra Pradesh, through E-auction.	17 lakhs	1.70 lakhs	0.50 lakhs

Important Notes
1. The sale shall be done through E-auction sale process through approved service.
2. The present Sale Notice must be read along with the E-Auction Process Documents wherein details of the process and timelines for submission of eligibility documents, site visit, due diligence etc. are outlined. The said E-Auction Process Document will be available on the website of e-auction service provider: https://baanknet.com/.
3. Interested bidders shall participate after mandatorily reading and agreeing to the relevant terms and conditions as prescribed in the E-Auction Process Document and accordingly, submit their expression of interest by 27.05.2026 in the manner prescribed in the E-Auction Process Document
4. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the e-Auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
5. As per proviso to sub-clause (f) of clause (1) of section 35 of the Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time).
6. Please refer the complete e-auction process document for the details/ terms and conditions of the auction.

Shamsher Bahadur Singh
IBBI/IPA-003/0341/2021-2022/13623
Liquidator of Indian Technometal Company Limited (in Liquidation)
Address: D-54, First Floor, Defence Colony, New Delhi-110024
Email Id: shamsher_cs@yahoo.co.in, ibc.indiantechnometal@gmail.com,
Contact No: +91- 9810771227

Date : 13.05.2026
Place: New Delhi

HARI AND COMPANY INVESTMENTS MADRAS LIMITED

(formerly known as Hari and Company Investments Madras Private Limited)
(CIN - U65991TN1989PLC017066)
Regd. Office: 8th floor, Block 1, Prestige Zackria Metropolitan, No. 200/1-8, Anna Salai, Chennai - 600002.

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31 MARCH, 2026
[Regulation 52 (8), read with Regulation 52 (4), of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015]

(Rs. in Lakhs)

Sl. No	Particulars	Quarter ending 31 March, 2026 (Audited)	Quarter ending 31 March, 2025 (Audited)	Year ending 31 March, 2026 (Audited)	Year ending 31 March, 2025 (Audited)
1	Total Income from Operations	1.37	9.27	154.53	36.72
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	0.98	6.21	134.35	18.63
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	0.98	6.21	134.35	18.63
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	12.70	4.68	110.10	12.52
5	Total Comprehensive Income for the period Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	-	-	-	-
6	Paid up Equity Share Capital	75.00	75.00	75.00	75.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	2,625.98	2,515.88	2,625.98	2,515.88
8	Securities Premium Account	-	-	-	-
9	Net worth	2,700.98	2,590.88	2,700.98	2,590.88
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	-	-	-	-
11	Outstanding redeemable preference shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	-	-	-	-
13	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)	Not annualised	Not annualised	Annualised	Annualised
	1. Basic :	1.69	0.62	14.68	1.67
	2. Diluted :	1.69	0.62	14.68	1.67
14	Capital Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	Nil
15	Debenture Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	Nil
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA

Notes :
a) The above is an extract of the detailed format of the quarterly and year to date audited financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results is available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity. (BSE: www.bseindia.com) and Company's website (www.viriticapital.com).
b) For the items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange (BSE) and can be accessed on the URL (www.bseindia.com).

For and on behalf of Board of Directors
Hari and Company Investments Madras Limited
(formerly known as Hari and Company Investments Madras Private Limited)
Vineet Sukumar
Managing Director,
DIN 06848801

Place : Chennai
Date : 11 May 2026

---

ethos | WATCH BOUTIQUES

ETHOS LIMITED

Corporate Identity Number: L52300HP2007PLC030800
Registered Office: Plot No. 3, Sector- III, Parwanoo, Himachal Pradesh -173 220. **Telephone:** + (91) 1792 232 462/233 402; **Website:** www.ethoswatches.com;

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED MARCH 31, 2026

(Rupees in lakhs unless otherwise stated)

S. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		Quarter ended March 31, 2026 (Audited)	Year ended March 31, 2026 (Audited)	Quarter ended March 31, 2025 (Audited)	Quarter ended March 31, 2026 (Audited)	Year ended March 31, 2026 (Audited)	Quarter ended March 31, 2025 (Audited)
1	Total income from operations	41,405.37	1,65,311.97	31,651.38	42,727.40	1,65,840.54	31,734.81
2	Net Profit for the period from ordinary activities (before tax,exceptional items and/or extraordinary items)	2,789.74	12,918.53	3,198.24	3,091.41	13,267.29	3,014.67
3	Net Profit for the period from ordinary activities before tax (after exceptional items and/or extraordinary items)	2,789.74	12,746.95	3,198.24	3,091.41	13,085.16	3,014.67
4	Net Profit for the period from ordinary activities after tax (after exceptional items and/or extraordinary items)	2,078.24	9,492.23	2,420.55	2,276.16	9,613.88	2,274.93
5	Total Comprehensive Income for the period [comprising profit for the period(after tax) and other comprehensive income(after tax)]	2,100.13	9,516.32	2,407.16	2,305.46	9,950.13	2,469.14
6	Paid-up equity share capital (Face value in Rs. 10 per share)	2,675.77	2,675.77	2,448.04	2,675.77	2,675.77	2,448.04
7	Reserves (excluding revaluation reserves)						
8	Earnings per share (of Rs. 10/- each) (not annualized):						
	(a) Basic (Rs.)	7.73	36.27	9.89	8.20	36.21	9.29
	(b) Diluted (Rs.)	7.73	36.27	9.89	8.20	36.21	9.29

Notes:
1. The above audited financial results were recommended by the Audit Committee in its meeting held on May 11, 2026 and approved by the Board of Directors at its meeting held on May 12, 2026. The audited financial results for the current quarter and financial year ended March 31,2026 have been reviewed by the Statutory Auditors of the Company. The unmodified audit report of the Statutory Auditors is being filed with the BSE and National Stock Exchange of India Limited.
2. The above is the extract of the detailed format of the audited quarterly and financial year ended financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the audited quarterly and financial year ended financial results are available on the websites of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and the company's website at www.ethoswatches.com.

For and on behalf of the
Board of Directors of Ethos Limited
Pranav Shankar Saboo
Managing Director and Chief Executive Officer
(DIN - 03391925)

Place: Gurugram
Date: May 12, 2026

CONCEPT

NEULAND LABORATORIES LIMITED

(CIN : L85195TG1984PLC004393)
Regd. Office: 11th Floor (5th Office Level), Phoenix IVY Building, Plot No. 573A-III, Road No 82, Jubilee Hills, Hyderabad - 500033

EXTRACT OF CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2026

(Amount in lakhs of ₹, unless otherwise stated)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 31.03.2026 (Audited)	Quarter Ended 31.12.2025 (UnAudited)	Quarter Ended 31.03.2025 (Audited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)
1	Total Income	78,870.85	44,776.17	33,582.43	2,05,315.16	1,49,734.66
2	Net profit for the period/year before exceptional items and tax	28,749.48	5,447.54	3,929.96	48,897.71	26,992.54
3	Net profit for the period/year after exceptional items and before tax	28,749.48	5,447.54	3,929.96	48,897.71	34,632.90
4	Net profit for the period/year after tax	21,267.26	4,057.19	2,780.59	36,399.84	26,010.81
5	Total comprehensive income for the period/year	21,390.92	4,040.85	2,800.95	36,506.25	26,006.33
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value - ₹10 each)	1,290.05	1,290.05	1,290.05	1,290.05	1,290.05
7	Other equity (excluding revaluation reserves) as shown in the audited balance sheet	-	-	-	1,86,073.35	1,51,106.69
8	Earnings Per Share (of ₹10 each) (In absolute ₹ terms) Basic and Diluted	165.76	31.62	21.67	283.71	202.74

Note 1: The financial results for the quarter and year ended March 31, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on May 12, 2026.

Note 2: Key Standalone Financial Information:

Particulars	Quarter Ended 31.03.2026 (Audited)	Quarter Ended 31.12.2025 (UnAudited)	Quarter Ended 31.03.2025 (Audited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)
Total Income	78,870.72	44,776.17	33,582.38	2,05,314.93	1,49,734.59
Net profit for the period/year before exceptional items and tax	28,704.29	5,427.08	3,898.18	48,773.31	26,896.97
Net profit for the period/year after exceptional items and before tax	28,704.29	5,427.08	3,898.18	48,773.31	34,537.33
Net profit for the period/year after tax	21,252.31	4,041.55	2,773.39	36,310.50	25,942.54

Note 3: The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results are available on the Stock Exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.neulandlabs.com.

The aforementioned financial results can also be accessed by scanning the Quick Response Code given below:

For and on behalf of the Board of Directors
Dr. D.R.Rao
Executive Chairman
(DIN 00107737)

Place: Hyderabad
Date : May 12, 2026

जाहीर नोटीस

माझे अशिल **श्री. मनिष गौरीशंकर त्रिवेदी** यांनी दिलेल्या माहितीवरून जाहीर नोटिस देत आहे की, खाली नमूद असलेली निवासी मिळकतही मूळ भाडेकरू **श्री. विजय गांगजी शाह** यांच्या नावे असून त्यांनी सदर मिळकत **दिनांक २३/०९/२०२२** रोजी माझ्या अशिलांच्या नावे हस्तांतर केली. तरी सदर मिळकतीबाबत कोणा व्यक्तीचा / आर्थिक संस्था कंपनीचा / दावा / बोजा / हक्क / अधिकार किंवा हरकत असल्यास मा. प्रशासकीय अधिकारी (मालमत्ता) म. न. पा."एन" विभाग कार्यालय, घाटकोपर पूर्व, मुंबई ४०००७७. या पत्त्यावर किंवा माझ्याशी नमूद असलेल्या कार्यालयीन पत्त्यावर आपली लेखी हरकत नोटीस जाहीर झाल्यापासून **१५** दिवसांच्या आत पुराव्यानिशी सादर करावी. दिलेल्या वेळेनंतर कुठलाही दावा अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही.

मिळकतीचा तपशील:-
चाळ क्र. ई-०९,खोली क्र. ५ एस. जी. बर्वेनगर, म्युनिसिपल कॉलनी,घाटकोपर (प.), मुंबई-४०००८४.
ठिकाण : मुंबई दिनांक : 13/05/2026
टी. एन. शर्मा (उच्च न्यायालय वकील)
कार्यालय: अल्पा धाम, संजय नगर-2, मरियम मंदिर, अंधेरी-पूर्व, मुंबई- 400059

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that, **Mrunmayi Vedhas Pitkar** is the owner and in use, occupation and possession of **Flat No. 503**, admeasuring area about 438.09 sq.ft carpet on 5th floor, **"A" Wing, Building No.3, Neelam Nagar, Gavanpada, Mulund (East), Mumbai 400081** and she has been lost/misplaced Agreement between M/s. Acme Enterprises and Smt. Chitra Narayan Khatwani dated 2nd December, 1988 and is not traceable. The Complaint of same has been lodged at Samta Nagar Police station on 12/05/2026. Lost Report No. 62620-2026.

All persons are hereby informed not to deal with or carry out any transaction with anyone on the basis of the said missing document. Any person having any right, title, interest, claim, demand or objection of any nature whatsoever in respect of the said Flat and/or has share or any part portion thereof by way of inheritance, share, sale, purchase, mortgage, lease, lien, license, gift, attachment or encumbrance however or otherwise, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned at 16-A, Ajanta Square Mall, Near Borivali Court Mumbai- 400 092 within 15 days from the date of publication hereof, failing which, claims if any raised thereafter, shall be deemed to have been given up or waived off.

SCHEDULE DESCRIPTION OF THE PROPERTY
Flat No. 503, admeasuring area about 438.09 sq.ft carpet on 5th floor, "A" Wing, Building No. 3, Neelam Nagar, Gavanpada, Mulund (East), Mumbai - 400 081.
ADV. MANGAL KAMBLE
(Advocate High Court)
Place : Mumbai Date: 13/05/2026

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस यादवारे कळविण्यात येत आहे की माझे अशील १) **श्रीमती. शांता राधाकृष्णन आणि २) श्री. अनिल आर. नायर,** हे सदनिका क्र. ११, पहिला मजला, बिल्डिंग क्र. बी/५, ४७५ चौ. फूट. कारपेट एरिया आणि सोबत १३७ चौ. फूट. बाल्कनी, छाया शांती नगर को. ऑप. ही. सो. लि., सेक्टर २ शांती नगर, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७, मधील १००% (५०% प्रत्येकी) हक्काबाबत सभासद व भाग दाखला यांच्या नावे हस्तांतर करून मिळण्याकरिता सदर संस्थेला अर्ज करणार आहे. सदर सदनिका ही माझे अशील यांचे पती आणिवडील **श्री. के. राधाकृष्णन** यांच्या नावे असून **श्री. के. राधाकृष्णन** यांचे दिनांक २३/०९/२०२५ रोजी मयत झाले असून त्यांचे १००% (५०% प्रत्येकी) हक्क माझ्या अशिलांच्या नावे हस्तांतर करण्यासाठी माझे अशिल संस्थेला अर्ज करणार आहे. याबाबत कोणाची काही हरकत/दावा असल्यास त्यांनी सदर नोटीस प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून १४ दिवसाच्या आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर कळवावे. सदर नमूद दिवसात हरकत न आल्यास संस्था सदरच्या सदनिके मधील १००% (५०% प्रत्येकी) हक्क माझ्या अशिलाच्या नावे हस्तांतर करेल.

श्री. नितेश म्हात्रे (वकील)
०१, लक्ष्मण म्हात्रे निवास,
शंकर मंदिर जवळ, पेणकरपाडा,
मिरा रोड (पू), ठाणे -४०११०७

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that i am investigating title in the name of **Mrs. Srikala Ganesh Aldangadi** is the owner of the Flat No. 10, 49.0 sq. mts. carpet area, Third Floor, Vakola Sandeep C.H.S. Ltd., Ashok Nagar Lane, Shivaji Nagar, Vakola Bridge, Santacruz (East), Mumbai-400055, along with 5 shares Dist. Nos. 11 to 15 vide Share Certificate No. 3, issues by the Vakola Sandeep C.H.S. Ltd., Building constructed on land bearing C.T.S. Nos. 3613 & 3614 of Village-Kolekalyan, Taluka-Andheri, in the Registration District of Mumbai Suburban.

All persons having right title, interest, claim demand, objection of whatsoever nature in upon or against the above mentioned property in the form of ownership, possession, gift, exchange, inheritance, decree, lease, lien, mortgage, easement, release, charge through any agreements writing undertaking or in any other way, may inform in person the undersigned as the Advocate for my client at, Adv. D. V. Kini, Office No. 21, Ground Floor, Vakola Pankaj CHSL., Nehru Road, Vakola Bridge, Santacruz (East), Mumbai-400055. Ph- 09892966281, within 14 days of publication of this notice failing which the said Title Investigation will be completed without taking cognizance of the same considering the same being waived and my client shall not be responsible for the same.

Sd/-
MR. D. V. KINI
ADVOCATE HIGH COURT
Place: Mumbai Date: 13/05/2026

जाहीर सूचना

ओळखपत्र हरवणे

आम्ही, **सिन मॅनेजमेंट सर्व्हिसेस प्रा. लि., एचडीएफसी बँक रिटेल पोर्टफोलिओ व्यवस्थापन विभागाची अधिकृत एजन्सी,** याद्वारे सूचित करतो की आमचा ओळखपत्र क्रमांक २७०३९७३९७००९९ एजन्सीच्या कर्मचाऱ्यांच्या नावावरून **विनय राधेश्याम सिंह** हरवला आहे.

ग्राहकांना याद्वारे कळविण्यात येते की उल्लेखित ओळखपत्र पुढील वापरासाठी अवैध घोषित करण्यात आले आहे. जर ते इतर कोणत्याही व्यक्तीने प्रदर्शित केले तर त्यांनी कोणतेही पैसे देऊ नयेत. वर नमूद केलेल्या ओळखपत्राविरुद्ध केलेले कोणतेही दावे-आधारित पेमेंट विचारात घेतले जाणार नाहीत.

ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

याद्वारे अशी सूचना देण्यात येत आहे की, खालील नमूद केलेली निवासी मालमत्ता ही श्रीमती वर्षा चंद्रकांत सोनी, स्वर्गीय चंद्रकांत छोटालाल सोनी यांची पत्नी, वय ६५ वर्षे, आधार कार्ड क्र.: ४११२ ३६७८ ९०३४, पॅन कार्ड क्र.: ... यांच्या मालकीची आहे. ... सदर मालमत्तेबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा, हक्क, हितसंबंध असल्यास त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर लेखी कळवावे, अन्यथा असा कोणताही दावा सोडून दिला आहे असे मानले जाईल.

ठिकाण: मुंबई सही/- ॲड. चेतन यादव
दिनांक: १३.०५.२०२६ तपोवन, माथव धाम, हनुमान मंदिराच्या मागे, मालाड (पूर्व), पश्चिम उपनगर, मुंबई-४०००९७. संपर्क: ९९६९१६४१२९

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते की, मला मिळालेल्या माहिती नुसार , गाव - राजावली तालुका - वसई , जिल्हा - पालघर , येथील जमीन सर्वे क्र. - १३२/१/८/१, क्षेत्र १२८० चौ. मी. ह्या जमिनीचे श्री अतुल मनसुखलाल अजमेरा आणि इतर हे मालक आहेत आणि आणि मालकांचा एकूण जमिनीपैकी क्षेत्र २४५. ०८६ चौ. मीटर हे २० मीटर डी.पी. रोडसाठी, वसई विरार शहर महानगरपालिकेला हस्तांतरित करण्याचा मानस आहे. तरी, ह्या बाबत कोणत्याही पक्षा/व्यकती यांना आक्षेप, दावा, अधिकार , कुळ वहिवाट , असल्यास खालील पत्त्यावर लिखित स्वरुपात स्वाक्षरी पुराव्यासह वृत्तपत्रात ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत यावे.जर उपरोक्त आक्षेप नोटीसच्या १४ दिवसांच्या आत नोंदवला गेला नाही तर सदर जमिनीचा विकास हरकत विरहीत आहे किंवा हरकत असल्यास सोडुन दिली आहे असे समजण्यात येइल आणि श्री अतुल मनसुखलाल अजमेरा आणि इतर यांकडे सदर जमिनीचे मालकी आणि हक्क निविवाद आहे असे मानले जाईल आणि पक्षकार हस्तांतरणाची प्रक्रीया पूर्ण करतील ह्याची नोंद घ्यावी.

सही/-
श्री . तुषार आर . पाटील, वकील
पत्ता : बी/१६, ईश कृपा बिल्डिंग,
मुळगाव,तालुका - वसई जिल्हा -
पालघर वसई पश्चिम ४०१२०१

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते की, मला मिळालेल्या माहिती नुसार , गाव - राजावली तालुका - वसई , जिल्हा - पालघर , येथील जमीन सर्वे क्र. - १३०/अ/१/३/१, क्षेत्र. २६०७.८९ चौ. मी. हया जमिनीचे श्री धनेश मनसुखलाल अजमेरा आणि इतर हे मालक आहेत आणि मालकांचा एकूण जमिनीपैकी ३८१.०१४ चौ. मीटर क्षेत्र हे २० मीटर डी.पी. रोडसाठी, वसई विरार शहर महानगरपालिकेला हस्तांतरित करण्याचा मानस आहे. तरी, हया बाबत कोणत्याही पक्ष/व्यक्ती यांना आक्षेप, दावा, अधिकार , कुळ वहिवाट , असल्यास खालील पत्त्यावर लिखित स्वरुपात स्वाक्षरी पुराव्यासह वृत्तपत्रात ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत यावे.जर उपरोक्त आक्षेप नोटीसच्या १४ दिवसांच्या आत नोंदवला गेला नाही तर सदर जमिनीचा विकास हरकत विरहीत आहे किंवा हरकत असल्यास सोडुन दिली आहे असे समजण्यात येइल आणि श्री धनेश मनसुखलाल अजमेरा आणि इतर यांकडे सदर जमिनीचे मालकी आणि हक्क निर्विवाद आहे असे मानले जाईल आणि पक्षकार हस्तांतरणाची प्रक्रीया पूर्ण करतील हयाची नोंद घ्यावी.

सही/-
श्री . तुषार आर . पाटील, वकील
पत्ता : बी/१६, ईश कृपा बिल्डिंग,
मुळगाव,तालुका - वसई जिल्हा - पालघर
वसई पश्चिम ४०१२०१

जाहीर सूचना

याद्वारे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, दुकान क्र.२७, नगीना व्हिला कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, वझीरा नाका, आर. सी. मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०००७४ येथील **स्वर्गीय मोहम्मद सोहेल शेख** यांच्या नावे असलेले मूळ भाग प्रमाणपत्र हरविले आहे. ... आर.सी.एफ. पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे **हरवल्याची आर.सी.एफ. क्र.४९४७०-२०२६** अन्वये दिनांक **२६.०३.२०२६** रोजी दाखल करण्यात आली आहे. सदर भाग प्रमाणपत्र ... आक्षेप, हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती, बँक, प्राधिकरण किंवा संस्थेला याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत स्वाक्षरीकर्त्यास लेखी कळवावे, अन्यथा दुय्यम भाग प्रमाणपत्र जारी करण्याची प्रक्रिया कोणत्याही पुढील संदर्भाशिवाय पूर्ण केली जाईल.

दिनांक: १३.०५.२०२६ सही/-
मोहम्मद सोहेल शेख
संपर्क क्र.:९१३७८००१२९

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. ग्रेहम डंकन फर्नस्** हे फ्लॅट **क्र.३३, क्षेत्रफळ ७१३ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, ३रा मजला, दहिवली कोहौसोलि.ची इमारत क्र.सी-६, लक्ष्मण म्हात्रे रोड, कांदरपाडा, दहिसर पश्चिम, मुंबई-४०००६७** आणि प्लॉट जमीन सर्व्हे क्र.१३७ संबंधित, सीटीएस क्र.६८७/७, गाव एक्सर, तालुका बोरिवली, नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्हा मुंबई शहर आणि मुंबर्स उपनगर येथील जागेचे संपुर्णपणे मालक आणि कब्जाधारक असून अन्यथा सुयोग्य आणि पुरेसे हक्कदार आहेत. या जागेसोबत दहिवली कोहौसोलि.ने वितरीत केलेले प्रत्येकी रु.५०/- दर्शनी मूल्याचे अनुक्रमांक ५७६ ते ५८० (दोन्ही समाविष्ट) असलेले ५ (पाच) पूर्ण भरणा झालेले शेअर्स आणि त्यासोबत संलग्न असलेले सर्व हक्क (यापुढे सदर जागा म्हणून संदर्भ) यांचाही समावेश आहे.

माझे अशील सदर जागा विक्री/हस्तांतरित करू/सोपवू इच्छित आहेत. या प्रक्रियेदरम्यान असे निदर्शनास आले आहे की, सदर जागेसंबंधित खालील मूळ मालकी हक्क/श्रेणीची कागदपत्रे हरवली आहेत आणि/किंवा गहाळ झाली आहेत आणि सखोल शोध व चौकशी करूनही ती सापडत नाहीत:

१. **मंदा विष्णू साबे यांच्या नावावरील मूळ वाटप पत्र; सोसायटीच्या नोंदीत हस्तांतरणाची तारीख २३.१०.१९८७;**
२. **मंदा विष्णू साबे आणि सुषमा विठ्ठल सावंत यांच्यातील मूळ करारनामा; सोसायटीच्या नोंदीत हस्तांतरणाची तारीख १९.०१.१९९२;**
३. **उपरोक्त मूळ कागदपत्रे हरवल्याची किंवा गहाळ झाल्याची तक्रार एम.एच.बी. पोलीस स्टेशन मुंबई येथे हरवलेल्या मालमत्तेचा अहवाल/अजामीनपात्र तक्रार क्र.६२१५९/२०२६ अन्वये दिनांक ११/०५/२०२६ रोजी नोंदवण्यात आली आहे.**

सदर जागेच्या संदर्भात आणि/किंवा उपरोक्त गहाळ झालेल्या मूळ कागदपत्रांच्या संदर्भात, विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, विनिमय, गहाण, बोजा, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, भाडेकरार, विश्वस्तता, वारसा, उत्तराधिकार, सुखाधिकार, अनुज्ञप्ती किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, मालकी, हितसंबंध, लाभ, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असल्याचा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्ती/संस्था, बँक, वित्तीय संस्था किंवा प्राधिकरणाने, याद्वारे सूचित केल्याप्रमाणे, या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या कालावधीत, सयुक्तिक कागदोपत्री पुराव्यासह खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर स्वाक्षरीकर्त्यास लेखी स्वरूपात तसे कळवणे आवश्यक आहे. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप, जर असेल तर, सोडून दिलेला आणि/किंवा त्यागलेला मानला जाईल आणि प्रस्तावित व्यवहार अशा कोणत्याही दाव्याचा किंवा आक्षेपाचा विचार न करता पूर्ण केला जाईल.

ॲड. के.एम. पांड्ये
वकील, उच्च न्यायालय
दुकान क्र.५, ए विंग, फरेरा अपार्टमेंट, पोयसर, गावदेवी रोड, पोयसर सबवेजवळ, कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७. मोबा.:९३२४५२९७२३
ठिकाण: मुंबई दिनांक: १२.०५.२०२६

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते की, मला मिळालेल्या माहिती नुसार , गाव - राजावली, तालुका - वसई , जिल्हा - पालघर , येथील जमीन सर्वे क्र. - १३२/१/८/२, क्षेत्र १२९९२ चौ. मीटर, हया जमिनीचे श्री धनेश मनसुखलाल अजमेरा आणि इतर हे मालक आहेत आणि मालकांचा एकूण जमिनीपैकी ९९६.२० चौ. मी. क्षेत्र हे २० मीटर डी.पी. रोडसाठी, वसई विरार शहर महानगरपालिकेला हस्तांतरित करण्याचा मानस आहे. तरी, हया बाबत कोणत्याही पक्ष/व्यक्ती यांना आक्षेप, दावा, अधिकार , कुळ वहिवाट , असल्यास खालील पत्त्यावर लिखित स्वरुपात स्वाक्षरी पुराव्यासह वृत्तपत्रात ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत यावे.जर उपरोक्त आक्षेप नोटीसच्या १४ दिवसांच्या आत नोंदवला गेला नाही तर सदर जमिनीचा विकास हरकत विरहीत आहे किंवा हरकत असल्यास सोडुन दिली आहे असे समजण्यात येइल आणि श्री धनेश मनसुखलाल अजमेरा आणि इतर यांकडे सदर जमिनीचे मालकी आणि हक्क निर्विवाद आहे असे मानले जाईल आणि पक्षकार हस्तांतरणाची प्रक्रीया पूर्ण करतील हयाची नोंद घ्यावी.

सही/-
श्री . तुषार आर . पाटील, वकील
पत्ता : बी/१६, ईश कृपा बिल्डिंग,
मुळगाव,तालुका - वसई जिल्हा - पालघर
वसई पश्चिम ४०१२०१

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that my client, **SHABANA NAFIS ANSARI**, an adult residing at Flat No. **A/204**, Siddhivinayak Apartment, Naya Nagar, Pooja Nagar Road, Opp. Janta Dairy, Mira Road (East), Thane-401107.That the husband of my client, **LATE NAFEES ALAM**, was the absolute owner of Flat No. **A/204**, Siddhivinayak Co.Op. Hsg. Ltd., Naya Nagar, Pooja Nagar Road, Opp. Janta Dairy, Mira Road (E), Thane-401107, admeasuring about 560 sq. ft. (hereinafter referred to as the "said Flat"). **LATE NAFEES ALAM** expired on **14/03/2024** and left behind his wife, **MRS. SHABANA NAFIS ANSARI** i.e. my client, and his son, **ASIM NAFIS ANSARI**, as his only legal heirs and successors. It is further stated that **MR. ASIM NAFIS ANSARI** is desirous of releasing and relinquishing all his rights, title, and interest in respect of the said Flat in favour of my client, **MRS. SHABANA NAFIS ANSARI**, by executing a Release Deed.

Any person(s), bank(s), financial institution(s), or entity having any claim, right, title, interest, objection, demand, or encumbrance of whatsoever nature in respect of the said Flat shall inform me or my client in writing, together with supporting documentary evidence, within 15 days from the date of publication of this notice, failing which such claims, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned. My client's husband name in Agreement for sale is mentioned as, **NAFIS ALI AHMAD**, in his death certificate his name is mentioned as **NAFEES ALAM** and in the Share Certificate of the said flat, his name mentioned as **NAFIS ALLI AHMED**. All the names belong to one and the same person's i.e. my husband's name only.

Advocate: **Ajay S. Yadav**
C-98, Shanti Shopping Center, Mira Road (East), Thane-401107 **Date:** 13/05/2026

जाहीर सूचना

संबंधित लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, श्रीमती शेहनाज इब्राहिम पटेल यांचे दिनांक २५.१०.२०२५ रोजी निधन झाले असून, त्यांनी आमच्या सोसायटीच्या फ्लॅट क्र.४०२ मधील शेअर्सकरिता नामनिर्देशन केलेले नाही. १) श्री. मुसा इब्राहिम पटेल, २) श्री. इस्माईल इब्राहिम पटेल, ३) श्री. हबीब इब्राहिम पटेल हे स्वर्गीय श्रीमती शेहनाज इब्राहिम पटेल यांचा मुलगा, यांनी फ्लॅट क्र.४०२ मधील सदर शेअर्स त्यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यासाठी अर्ज केला आहे, कारण ते कायदेशीर वारस आहेत.

जर सदर फ्लॅट क्र.४०२ वर कोणत्याही व्यक्तीचे हक्क, हितसंबंध किंवा ग्रहण इत्यादी असतील, तर त्यांनी कागदोपत्री पुराव्यासह मा. सचिव, मालवणी रॉयल हेरिटेज को-ऑप. हाऊसिंग, यांच्याशी संपर्क साधावा. सोसायटी लि., प्लॉट क्र.६२, आरएससी-२१, मालवणी, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००९५, या सूचनेच्या १४ दिवसांच्या आत, अन्यथा इतर कायदेशीर औपचारिकता पूर्ण झाल्यानंतर फ्लॅट क्र.४०२ चे सदर शेअर्स १) श्री. मुसा इब्राहिम पटेल, २) श्री. इस्माईल इब्राहिम पटेल, आणि ३) श्री. हबीब इब्राहिम पटेल यांच्या नावे हस्तांतरित केले जातील.

सही/-
मा. सचिव
मालवणी रॉयल हेरिटेज को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.
ठिकाण: मुंबई, दिनांक: १३.०५.२०२६

जाहीर सूचना

नोंद घ्यावी की, आमच्या अशिलांनी आम्हाला श्री. तापीन एस. खन्ना आणि इतर १२ जणांच्या मालकी हक्कांची चौकशी करण्याचे निर्देश दिले आहेत. ही चौकशी फ्लॅट क्र.७०२, ७वा मजला, लेक फ्रंट सोलिटेअर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडची सॉलिटेअर म्हणून ज्ञात इमारत, बांधकाम जमीन क्षेत्रफळ २९९८ चौ.मी., सीटीएस क्र.७/३, गाव कोपरी, आदी शंकराचार्य रोड, म्हाडा लेआऊट, पवई, मुंबई-४०००७६, क्षेत्रफळ १५१५ चौ.फु. (कार्पेट क्षेत्र), तसेच दोन कार पार्किंग जागा क्र.एस-२२ आणि एस-२३ (सदर जागा) या जागेच्या मालकी हक्कांबाबत आहे.

उक्त उपरोक्त जागेवर विक्री, एमओयु, गहाण, तारण, भार, देणगी, विश्वस्त निधी, वारसा, उत्तराधिकार, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, सुखाधिकार, जमी, परवाना, वसीयत, हिस्सा, निर्वाह, हुकूमनामा किंवा आदेश, तारण किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचे दायित्व/दावा यांद्वारे कोणताही दावा, आक्षेप किंवा हक्क, मालकी, हितसंबंध इत्यादी असलेल्या कोणत्याही व्यक्तींनी, कायदेशीर वारसांनी इत्यादींनी, या सूचनेच्या प्रकाशनापासून **०७ दिवसांच्या** आत आवश्यक सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह स्वाक्षरीकर्त्यास कळवावे, त्यानंतर माझे अशील सदर सूचनेची मुदत संपल्यानंतर प्राप्त झालेल्या कोणत्याही दाव्यांचा विचार न करता, उपरोक्त जागा खरेदी करण्याची औपचारिकता पूर्ण करतील.

आज दिनांकीत १३ मे, २०२६ **सही/-**
राहुल नरेंद्र सिंग
वकील उच्च न्यायालय
दुकान क्र.६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०००७६.
मोबा.क्र.:९०२९५५१२६८

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that i am investigating title in the name of **Mr. Jawaharlal Lallubhai Saraiya** is the owner of the Flat No. 92, 54.15 sq. mts. built up area, Ninth Floor, Bhavya Heights C.H.S. Ltd., Datta Mandir Road, Vakola Pipeline, Santacruz (East), Mumbai-400055, along with 5 shares Dist. Nos. 141 to 145 vide Share Certificate No. 29, issues by the Bhavya Heights C.H.S. Ltd., Building constructed on land bearing C.T.S. No. 116-B of Village-Kolekalyan, Taluka-Andheri, in the Registration District of Mumbai Suburban.

All persons having right title, interest, claim demand, objection of whatsoever nature in upon or against the above mentioned property in the form of ownership, possession, gift, exchange, inheritance, decree, lease, lien, mortgage, easement, release, charge through any agreements writing undertaking or in any other way, may inform in person the undersigned as the Advocate for my client at, Adv. D. V. Kini, Office No. 21, Ground Floor, Vakola Pankaj CHSL., Nehru Road, Vakola Bridge, Santacruz (East), Mumbai-400055. Ph- 09892966281, within 14 days of publication of this notice failing which the said Title Investigation will be completed without taking cognizance of the same considering the same being waived and my client shall not be responsible for the same.

Sd/-
MR. D. V. KINI
ADVOCATE HIGH COURT
Place: Mumbai Date: 13/05/2026

जाहीर सूचना

याद्वारे जनतेस सूचित करण्यात येते की, श्री. अमित अनंत पेर्वकार आणि श्रीमती अंजली शैलेश शृंगारपुरे हे फ्लॅट क्र.२४०६, २४वा मजला, डीएलएच सिग्नेचर, भूखंड क्र.१४ व १५, किशनचंद्र मार्ग, बांद्रे रिक्लेमेशन, बांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०००५० येथील फ्लॅटचे संयुक्त मालक आहेत, त्यांनी सदर फ्लॅट मास युनिवर्सल एलएलपी यांना विक्री करण्यास सहमती दर्शविली आहे.

सदर फ्लॅटच्या संदर्भात विक्री, गहाण, वारसा हक्क, धारणाधिकार, भाडेकरू हक्क, ताबा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे ज्या व्यक्तींचा कोणताही हक्क, अधिकार, मालकी हक्क, हितसंबंध, आक्षेप किंवा मागणी असेल, त्यांनी सदर बाब या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून ७ दिवसांच्या आत, आवश्यक कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीस कळवणे अनिवार्य आहे; तसे करण्यात कसूर झाल्यास, सदर दावा, हक्क सोडून दिला आहे असे मानले जाईल.

अभिषेक राय
प्रस्तावित खरेदीदाराचे वकील
सी-१४०३, आरएनए हाइट्स, जे.व्ही. लिंक रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३.
मोबाईल: ८६००७५५६८७
मुंबई
दिनांक: १३ मे, २०२६

NOTICE

Mr. Ajit Ambika Singh a member of the **Vinayak Enclave Co-operative Housing Society Ltd.**, having address at Survey No. 59 (29), Hissa No. 1/3, Survey No. 61 (15), Hissa No. 1, Opp. Fire Station, New Link Road, Nallasopara (E), Palghar: 401 209 and holding Flat/tenement No. **B/304** in the building of the society, died on **25/02/2025**. The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the member in the capital/property of the society within a period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objection are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any received by the society for transfer of share and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 11:00 to 13:00 from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Nallasopara (E)
Date : 13/05/2026

Stamp

For and behalf of
The Vinayak Enclave C.H.S. Ltd.
Sign/-
Authorised Signatory

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given on behalf of my clients, **Mrs. Diya Naresh Menghrajani and Mr. Himanshu Naresh Menghrajani**, intending/ willing/ wishing to purchase Unit No. F-32, situated on the 1st floor, admeasuring approximately 551 sq. ft. carpet area, in the said commercial building known as Runwal Galleria Commercial Complex Co- Operative Premises Society Ltd, Runwal Greens Galleria, Mulund-Goregaon Link Road,Bhandup (W), Mumbai-400078. (hereinafter referred to as ***"the said Unit"***) from Mr. Umesh K. Bakhtiani, Mrs. Pooja U. Bakhtiani, Mrs. Kiara Sagar Punjabi (Maiden Name: Miss. Priya U. Bakhtiani) therefore inviting claims or objections of the public at large in respect of the said Unit.

Any person or persons having any claim, demand, or objection in respect of "the said Unit" or any part thereof, whether by way of inheritance, mortgage, possession, sale, gift, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement, transfer, license, litigation, or otherwise, or claiming any other right, title, or interest of whatsoever nature, are hereby called upon to submit their claim or objection in writing, together with supporting documents, to the undersigned at Flat No. 201-B, Shree Hari Enclave Co-operative Housing Society Ltd., Nahur Gaon, Mulund (West), Mumbai – 400080, within Fourteen (14) days from the date of publication hereof.

Thereafter, any such purported claim or interest, if raised, shall be deemed to have been waived and shall not be binding upon my client or any prospective purchasers of "the said Unit" for all intents and purposes.

Date: 13/05/2026
Place: Mumbai
Sd/-
SATYAM R. DUBEY
ADVOCATE HIGH COURT

PUBLIC NOTICE

Notice is given to all the Government Authorities, Banks & Financial Institutions and General Public on behalf of Ms. Vithi Rajneesh Sharma, that she has lost/ misplaced the following Original Agreements in respect of Commercial Gala No. 51 admeasuring 965 sq. ft. built up area situated in Jai Mahavir Industrial Premises Co-Operative Society Ltd., Lathia Rubber Lane, Andheri Kurla Road, Sakinaka, Andheri East, Mumbai - 400072 situated on Plot bearing C.T.S. No. 749,750,778 Mohili Village and holding shares nos. 171 to 175 vide Share certificate No. 102 of Jai Mahavir Industrial Premises Co-Operative Society Ltd. bearing registration No. BOM/GEN/764/1972;

a. Agreement dt. 29th Day of September, 1973 entered between M/s. Shree Mahavir Builders and Pidilite Industries Pvt. Ltd.

b. Agreeement for Sale dt. 8th day of august, 1990 entered between Pidilite Industries Pvt. Ltd. and Shri. Subash L. Mutreja.

An Online police Complaint of loss/ misplacement of the aforesaid documents FIR No. - 61912-2026 Dated 11-05-2026 has been lodged with the concerned Police Station. That any person finds the aforesaid documents please contact the aforesaid Owner and/or the undersigned Advocate and handover the same.

Date: 13th May, 2026
Place: Mumbai

Sd/-
Chandrakant B. Mali, Advocate
E/32 Vrindavan, Mukand Staff CHS Ltd., Ghatkopar West, Mumbai- 400086.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. अमित मनोहर महाडिक हे फ्लॅट क्र.११०२, क्षेत्रफळ २६९ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, ११वा मजला, ए विंग, पंचरत्न एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, जंगल मंगल रोड, भांडुप (पश्चिम), मुंबई-४०००७८ येथील जागेचे मालक आहेत. मूळतः मे. वरसिद्धी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स यांनी दिनांक १०.०६.२०१३ रोजी जारी केलेले ताबा पत्र हरवले/गहाळ झाले आहे, त्यानुसार सदर फ्लॅट त्यांचे वडील श्री. मनोहर गोविंद महाडिक यांना वाटप करण्यात आला होता. सदर ताबा पत्र माझ्या अशिलांच्या निवासस्थानी ठेवलेले होते आणि अलीकडील साफसफाईच्या वेळी ते नकळतपणे गहाळ झाले. कसून शोध घेऊनही, मूळ ताबा पत्र सापडलेले नाही. माझ्या अशिलाने मूळ ताबा पत्र हरवल्याची/गहाळ झाल्याची तक्रार भांडुप पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे लापता तक्रार क्र.६१८९५-२०२६ अन्वये दिनांक ११.०५.२०२६ रोजी नोंदवली दिली आहे.

उपरोक्त नमूद केलेल्या जागेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर, विक्री, अदलाबदल, गहाण, बोजा, देणगी, विश्वस्त निधी, देखभाल, ताबा, भाडेकरार, वारसा, भाडेपट्टा, रजा आणि परवाना, धारणाधिकार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत सहाय्यक कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर स्वाक्षरीकर्त्या व्यक्तीकडे तो दावा कळवावा; असे न केल्यास, तो दावा अस्तित्वात नाही/सोडून दिला आहे/त्यागला आहे असे मानले जाईल.

दिनांक: १३.०५.२०२६ सही/-
वकील गौरव सिंग
डॉ. बडवाईक चाळ, गुरुकृपा टिंबरच्या बाजूला, जैन मंदिर समोर, एलबीएस मार्ग, भांडुप पश्चिम, मुंबई-४०००७८. मोबाईल क्र.९६१९४२४७४२

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मालमत्ता मूळतः तीन भागीदारांनी दिनांक **१९ नोव्हेंबर १९८४** रोजी संयुक्तपणे खरेदी केली होती.

१. त्यापैकी एक भागीदार **श्री. पद्मनाभ ए. गंभीरा** यांनी सुरुवातीच्या टप्प्यातच आपले सर्व हक्क कोणतेही कायदेशीर वारसदार न ठेवता सोडून (रिलीज करून) दिले होते.

२. दुसरे भागीदार **श्री. आनंद एस. नाईक** हे वर्ष १९८४ पासून बेपत्ता आहेत (त्यांचा शोध लागलेला नाही) आणि त्यांना कोणतेही कायदेशीर वारसदार नाहीत. परिणामी, **श्री. रवींद्र अप्पनय्या शेणॉय** हे या मालमत्तेचे एकमेव आणि संपूर्ण मालक बनले आहेत. ते आता सदर मालमत्तेतील आपले सर्व हक्क, अधिकार, मालकी आणि हितसंबंध त्यांचा मुलगा **श्री. राजेश रवींद्र शेणॉय** यांच्या नावावर हस्तांतरित करत आहेत.

सदर मालमत्तेच्या हस्तांतरणाबाबत किंवा मालकी हक्काबाबत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, अधिकार, गहाण, अन्नवस्त्र किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या आत** खालील पत्त्यावर लेखी पुराव्यासह संपर्क साधावा. मुदतीनंतर आलेल्या दाव्यांचा विचार केला जाणार नाही आणि सदर मालमत्ता पूर्णपणे निर्वेध व बोजाविरहित आहे असे समजून हस्तांतरण प्रक्रिया पूर्ण केली जाईल.

मालमत्तेचा तपशील (परिशिष्ट):
शक्ती टेनेंट्स असोसिएशन (रजि.),
रूम नं. ३७, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५५.
दिनांक: १३ मे २०२६ **ठिकाण:** बदलापूर sd/
ॲडव्होकेट संध्या पाटील
जी-७०२, ज्वेल अरिस्टा, सोनीवली, बदलापूर (पश्चिम), ठाणे - ४२१५०३.
मोबाईल नं: ९८६७००२२८७

ABANS®

अबन्स एन्टरप्रायझेस लिमिटेड

सीआयएन : L74120MH1985PLC035243
नोंदणीकृत कार्यालय : ३६/३७/३८ए, ३रा मजला, २२७, नरिमन भवन, बॅकबे रेक्लेमेशन, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१. **दूर. क्र. :** ०२२ - ६१७९ ०००० **फॅक्स क्र.:** ०२२ - ६१७९ ००००
ई-मेल : compliance@abansenterprises.com **वेबसाइट :** www.abansenterprises.com

दि. ३१.०३.२०२६ रोजी संपलेली तिमाही व वर्षाकरिताच्या एकत्रित वित्तीय निकालांचा सारांश

(रु. लाख, उत्पन्न प्रतिशेअर वगळता)

अ. क्र.	तपशील	तिमाहीअखेर			वर्षअखेर	
		३१.०३.२०२६	३१.१२.२०२५	३१.०३.२०२५	३१.०३.२०२६	३१.०३.२०२५
		लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
१.	परिचालनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	६,५१,०३९.८४	३,४५,६५२.२८	१,९७,३८८.१४	१३,८१,२८२.३२	३,८४,९७६.०४
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबींपूर्व)	६२७.२८	१४९८.०८	७२९.२१	८४१.११	३१५४.२५
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबींपश्चात)	६२७.२८	१४९८.०८	७२९.२१	८४१.११	३१५४.२५
४.	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबींपश्चात)	७९४.८३	२३६.४५	४२७.५२	३९६.४०	१८८४.६१
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	६६५.८३	५६३.२७	४१७.१६	१०२४.६२	२०५९.९८
६.	समभाग भांडवल	१३९४.९८	१३९४.९८	१३९४.९८	१३९४.९८	१३९४.९८
७.	राखीव (गत वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता)	–	–	–	२०,२४२.५५	१९,२१७.९३
८.	उत्पन्न प्रतिशेअर (प्रत्येकी रु. २/-चे) (अखंडित व खंडित परिचालनाकरिता)					
	१. मूलभूत	१.१४	०.३४	०.६१	०.५७	२.७०
	२. सौम्यीकृत	१.१४	०.३४	०.६१	०.५७	२.७०

टीपा : ए) दि. ३१.०३.२०२६ रोजी संपलेली तिमाही व वर्षाकरिताच्या वरील निकालांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे दि. १२.०५.२०२६ रोजी आयोजित लेखापरीक्षण समितीमध्ये व संचालक मंडळाच्या सभेमध्ये पुनरावलोकन करण्यात आले असून मंजुरी देण्यात आली आहे.
बी) स्थायी वित्तीय निष्कर्षांवरील अतिरिक्त माहिती खालीलप्रमाणे आहे : (रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	तिमाहीअखेर			वर्षअखेर	
		३१.०३.२०२६	३१.१२.२०२५	३१.०३.२०२५	३१.०३.२०२६	३१.०३.२०२५
		लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
१.	परिचालनातून महसूल (निव्वळ)	१८७६.३९	९५०.२१	८३०५.९७	१८८४३.७४	१०५४५.३९
२.	करपूर्व नफा	१४४.५५	४०८.५९	३२५.६०	१९२.१६	४४०.०४
३.	करपश्चात नफा	१०३.७८	३१७.१९	२४२.९५	१५८.१६	३१७.३६
४.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	१०१.९२	३१७.१९	२४२.५४	१६०.०२	३१६.९५

सी) वरील निर्देशित विवरण हे सेबी (सूची व अन्य विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर करण्यात आलेल्या तिमाहीअखेरच्या वित्तीय निकालांच्या (स्थायी व एकत्रित) विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. वित्तीय निकालांचे संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजेसची वेबसाइट अर्थात बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com व एमएसई लिमिटेड(www.msei.in) वर तसेच कंपनीची वेबसाइट www.abansenterprises.com वरही उपलब्ध आहे.
डी) संपूर्ण निकाल पुढील क्यूआर कोड स्कॅन करूनही प्राप्त करता येऊ शकेल.

अबन्स एन्टरप्रायझेस लिमिटेडकरिता
सही/-
जिनेश सावला
पूर्णवेळ संचालक व सीईओ
डीआयएन : ११२८६२५३
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १२.०५.२०२६

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

BAJAJ HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. **शाखा कार्यालय:** ४था मजला, सुमंगल हाऊस, ब्लॉक क्र.८, सुप्रिम किडनी केअर हॉस्पिटलजवळ, साधु वासवाणी रोड, नाशिक-४२२००१. **प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील: नाव: नीरज शर्मा/ईमेल:** neeraj.sharma1@bajajfinserv.in **मोबा.क्र.:९८१९१४१२०२ व ९७६८५२८२२६**

परिशिष्ट ४-ए (नियम ८(६) पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींसह वाचली जाते.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जी सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवली आहे/चार्ज केली आहे, ज्याचा **वास्तविक ताबा बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (प्रतिभुती धनको) घेतला आहे, ती **जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे आणि विना आश्रय आधारावर** विकली जाईल, जेणेकरून **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**ला देय असलेले कर्ज, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींची वसुली खाली तपशीलवार केली जाईल.

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व सह-कर्जदारांचे नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे तपशील	ई-लिलावाचे तपशील
कर्ज: ४०७एचएसओ८८१४५०२७ आणि ४०७टीओएल८८५३६०३५ **१) व्ही जे सरपोतदार (कर्जदार)** **२) सम्पदा विश्वास सरपोतदार (सह-कर्जदार)** **दोघांचा पत्ता:** ए/१३/१, गणेश नगर, पेठे नगर, नाशिक-४२२००९. **एकूण थकबाकी:** दिनांक ०७.०५.२०२६ रोजी देय रू.६१,८४,१९७/- **(रूपये एकसष्ठ लाख चौऱ्याऐंशी हजार एकशे सत्त्याण्णव फक्त)** पुढील व्याज आणि दिनांक ०७.०५.२०२६ रोजी पासून जमा झालेल्या शुल्कांसह.	फ्लॅट क्र.१०४, बी विंग, १ला मजला, क्षेत्रफळ ७०० चौ.फु., लोढा पार्क को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी म्हणून ज्ञात इमारत, लोढा रिजन्सी, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथील स्थावर मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड.	**ई-लिलाव दिनांक:** ३०.०५.२०२६ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायसीसह:** दिनांक २९.०५.२०२६ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे) **निरीक्षणाची तारीख व वेळ:** दिनांक १६.०५.२०२६ ते २९.०५.२०२६ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा. (भाप्रवे) दरम्यान. **स्थावर मालमत्तेकरिता राखीव किंमत:** रू.२८,९८,०००/- **(रूपये अठ्ठावीस लाख अठ्ठ्याण्णव हजार फक्त)** **रक्कम जमा (इरठे):** रू.२,८९,८००/- **(रूपये दोन लाख एकोणनव्वद हजार आठशे फक्त) राखीव किमतीच्या १०%.** **बोली वाढविणे:** रू.२५,०००/- **(रूपये पंचवीस हजार फक्त)** व त्यापटीने.

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत: १) जंगम मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत. २) लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन असेल. ३) ई-लिलाव **३०.०५.२०२६ रोजी स.११.०० ते दु.१२.००**वा. पर्यंत https://bankauctions.in पोर्टलद्वारे होईल आणि प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित कालावधीसह असेल. ४) तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया कंपनीची वेबसाइट युआरएल https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices पहा किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा.

दिनांक: १३ मे, २०२६, **ठिकाण:** ठाणे
प्राधिकृत अधिकारी, (नीरज शर्मा) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी54 आणि सी55, सुपर बी-4, तिरु वी का औद्योगिक वसाहत, गिंडी, चेन्नई-600032. **शाखा पत्ता:** अनिकेत मालुकेष्टे आदिनाथ पॅराडाईज दुसरा मजला, माजगाव रोड आयसीआयसीआय बँकेजवळ रत्नागिरी – ४१५६१२

ताबा सूचना नियम 8 (1) अंतर्गत]

ज्याअर्थी, खाली सही करणारे मी, मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा अधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (यापुढे "अधिनियम" असे संबोधण्यात येईल) अंतर्गत तसेच कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 3 अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली स्तंभ [B] मध्ये नमूद केलेल्या कर्जदारांना, स्तंभ [C] मध्ये नमूद केलेल्या तारखांना, स्तंभ [D] मध्ये दर्शविलेली थकबाकी रक्कम व त्यावरील व्याज सदर नोटीस प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत भरणा करण्याबाबत मागणी नोटीस निर्गमित करण्यात आल्या होत्या. सदर कर्जदारांनी वरील रक्कम भरण्यास अपयश आल्यामुळे, कर्जदार यांना विशेषतः आणि सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्या अधिकाऱ्यांनी स्तंभ [E] मध्ये नमूद केलेल्या तारखेला, अधिनियमाच्या कलम 13(4) सह नियम 8 अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे. याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असे कोणतेही व्यवहार केल्यास ते मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या स्तंभ [D] मध्ये नमूद केलेल्या रकमेवर व त्यावरील व्याजासह तसेच इतर खर्चासह आकारणीच्या अधीन राहतील. सिक्युरिटायझेशन अधिनियमाच्या कलम 13(8) अन्वये, विक्री अधिसूचना जारी होण्यापूर्वी कर्जदारांनी थकबाकी भरून सुरक्षित मालमत्ता सोडविण्याचा (Redeem करण्याचा) अधिकार आहे.

अनु क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	ताब्याची तारीख
[A]	[B]	[C]	[D]	[E]
1.	(कर्ज खाते क्र. HE01RTI00000043973,HE01RTI00000098655, XVFPRJU00006307423) 1. हृषीकेश सुभोध गोखले (सह-अर्जदार), 2. गोखले फूड्स प्रॉडक्ट्स (सह-अर्जदार), 3. सुलभा सुधीर गोखले (सह-अर्जदार), 4. सुधीर भिकाजी गोखले (सह-अर्जदार) 5. सुमित्रा सुभोध गोखले (सह-अर्जदार) 1 ते 5 यांचा पत्ता: 1700, सातवली रोड, भाट वाडी, लांजा, रत्नागिरी, महाराष्ट्र – 416701, 6. सुखदा सुनील दामले (सह-अर्जदार) पत्ता: फ्लॅट क्र. 101, नक्षत्र हाइट्स - I, संगम टॉकीज मागे, कोल्हापूर, महाराष्ट्र – 416001	19-02-2026	कर्ज खाते क्र. HE01RTI00000043973 रु. 28,92,666/- त्यावरील व्याजासह कर्ज खाते क्र. HE01RTI00000098655 रु. 22,14,211/- त्यावरील व्याजासह	11.05.2026

अचल मालमत्तेचे वर्णन:- संपत्ती या सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट क्र. 2, सर्वे क्र./हिस्सा क्र. 226/A/B/1, एकूण क्षेत्रफळ अंदाजे 1100.00 चौ. मी., तसेच ग्रामपंचायत घर क्रमांक 1700 व 2039 (निवासी बंगला) यांसह, मौजे लांजा, तालुका – लांजा, जिल्हा – रत्नागिरी येथे स्थित आहे.

दिनांक : 11.05.2026, ठिकाण : रत्नागिरी प्राधिकृत अधिकारी, मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

ओॲसिस सिक्युरिटीज लिमिटेड

CIN:L51900MH1986PLC041499

नोंदणीकृत कार्यालय: ए-११२, १ला मजला, लोढा सुप्रिमस, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, चकाला एमआयडीसी, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००९३.
कॉर्पोरेट कार्यालय: २रा मजला, सी ३०३, अमर जैन हॉस्पिटलच्या मागे, ब्लॉक सी, वैशाली नगर, जयपूर - ३०२०२१, राजस्थान.
Website:www.oasiscaps.com | E-mail: sodhanioasis@gailm.com | **दूर.क्र.:**+९१-९८२९०१३०३१

३१.०३.२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता एकमेव वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

(रु. लाखात) ईपीएस व्यतिरिक्त

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष	
	३१.०३.२०२६ लेखापरिक्षित	३१.१२.२०२५ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२५ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०२६ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०२५ लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	५८.५१	५६.१३	१२.०१	२१३.९८	१६०.०३
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(४४.७०)	५५.२२	(७.७८)	१२१.२५	१११.९३
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(४४.७०)	५५.२२	(७.७८)	१२१.२५	१११.९३
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(५८.२२)	४२.४३	(३२.७१)	९०.७०	८६.७१
कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न	(५८.२२)	४२.४३	(३२.७१)	९०.७०	८६.७१
समभाग भांडवल	१८५.००	१८५.००	१८५.००	१८५.००	१८५.००
राखीव (पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	१२६६.५७	१२६९.८	११३७०.०२	१२६६.५७	११३७०.०२
दर्शनी मुल्य प्रती शेअर (पूर्ण आकडे)	१	१	१	१	१
उत्पन्न प्रतिभाग (मूळ व सौमिकृत)(पूर्ण आकडे)	(०.३१)	०.२३	(०.१८)	०.४१	०.४७

टिप:
१. एकमेव अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे लेखासमितीद्वारे त्यांच्या सभेत पुनर्विलोकन व मान्य करण्यात आले आणि संचालक मंडळाच्या त्यांच्या ११.०५.२०२६ रोजी झालेल्या सभेत मान्य केले.
२. वैधानिक लेखापरिक्षकांनी ३१.०३.२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिताचे वित्तीय निष्कर्षांचे मर्यादित पुनर्विलोकन केले आहे.
३. कंपनी एनबीएफसी असून फक्त एक विभाग आहे.
४. मागील वर्ष/कालावधीचे आकडे आवश्यक आहे तेथे पुनर्गठीत करण्यात आले.
५. सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३१.०३.२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या शेअर्स जेथे सुचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजच्या अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि कंपनीच्या www.oasiscaps.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. खाली दिलेला क्युआर कोड स्कॅन करून ते मिळवता येते.

संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता
सही/-
राजेश कुमार सोधानी
डीआयएन: ०२५१९८७८
व्यवस्थापकीय संचालक
दिनांकः १२.०५.२०२६
ठिकाणः जयपूर